

# Licytacja L-195-2011

## Ogłoszenie o zamówieniu L-195-2011 - Budowa i wyposażenie świetlicy w Nowosiótkach

### I. Dane zamawiającego

**Nazwa:** Gmina Chełm, Gmina Chełm  
**Adres pocztowy:** Gminna 18  
**Miejscowość:** Chełm, **Kod pocztowy:** 22-100  
**Tel.:** 82 563 73 63, **Faks:** 82 563 79 78  
**Rodzaj zamawiającego:** Administracja samorządowa

### Numer ogłoszenia w BZP:

206285-2011

### Termin otwarcia licytacji:

2011-08-18 09:00:00.

### II. Przedmiot zamówienia

**Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Budowa i wyposażenie świetlicy w Nowosiótkach

**Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog**

**techniczny:**

Nie

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz zagospodarowaniem otoczenia w Nowosiółkiach. W zakres zadania wchodzi: budowa budynku świetlicy wiejskiej: budynek parterowy, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym. Kubatura 524,56 m<sup>3</sup>, pow.zabudowy - 167,0 m<sup>2</sup>, pow. użytk. - 118,46 m<sup>2</sup>. Ławy fundamenty żelbetowe, ściany zewnętrzne 24 cm gazobeton + 12 cm styropian i tynk zewnętrzny mineralny. Ściany wewnętrzne z bloczków gazobetonowych grub. 12 cm. Strop drewniany na belkach o wym. 10x18 cm, płyty gipsowokartonowe na rysztach metalowych. Dach - więźba dachowa drewniana krokwiowo-kleszczowa ze stolcem z drewna sosnowego K-27, pokrycie i obróbki blacharskie z blachy powlekanej. Kominy - cegła pełna kl.150 na zaprawie cem.wap. Instalacje: elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, wod.-kan., instalacja alarmowa włamania i napadu, instalacja komputerowa-okablowanie strukturalne, hot-spot. Odwodnienie z kostki brukowej grub. 6 cm. Pochylnia dla niepełnosprawnych z kostki brukowej, balustrady z rur kwasoodpornych. Ogrodzenie z siatki wys.1,5 m na słupkach stalowych - 251 mb, wrota (szer.4,8 m) z furtką (szer.1,2 m), przyłącza: wodociągowe, gazowe ze zbiornika na gaz płynny propan-butan o poj.2700 l, elektryczne i lokalna kanalizacja sanitarna ze szczelnym zbiornikiem na ścieki komunalne o poj. 9,9 m<sup>3</sup>, boisko sportowe rekreacyjne o wymiarach 38 x 28,2 m o nawierzchni z trawy naturalnej. Wyposażenie - dwie bramki wielofunkcyjne, 2 szt. piłkochwyłów o wys. 4,0 m z siatki polipropylenowej, utwardzenie terenu - nawierzchnia z kostki brukowej - chodnik z kostki grub. 6 cm na podsypce cem.-piask. w obrzeżach betonowych o wym. 20x6 cm - pow. 49,0 m<sup>2</sup>, - utwardzenie terenu i zjazd - kostka brukowa grub.8 cm na podsypce cem.-piask. w krawężnikach 15x30 cm - 391 m<sup>2</sup>. wyposażenie świetlicy - meble, sprzęt AGD, sprzęt RTV, zestawy komputerowe, stół do tenisa stołowego, stół do bilarda wg zestawienia. Podstawą do wyceny robót są projekty budowlane wykonawcze. Przedmiary robót stanowią materiały pomocnicze. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy wykonanie robót instalacyjnych, drogowych, budowę boiska i wyposażenie świetlicy..

**Wspólny słownik zamówień**

	Słownik główny
Główny przedmiot	45.21.00.00-2
Dodatkowe przedmioty	45.23.32.51-3 45.34.20.00-6 45.33.11.00-7 45.33.30.00-0 45.34.20.00-6 45.20.00.00-9 45.21.22.20-4 45.31.43.20-0 45.31.00.00-3 45.31.20.00-7

**Czas trwania zamówienia lub termin wykonania:**

20.04.2012.

### **III. Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

#### **Informacja na temat wadium**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy zł) do dnia i godziny otwarcia licytacji. Termin otwarcia licytacji zostanie dokładnie określony w zaproszeniu do składania ofert przesłanym, każdemu wykonawcy dopuszczonemu do udziału w licytacji, z tym że otwarcie licytacji nastąpi nie wcześniej niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia.

#### **Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia**

Tak

#### **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Jako potwierdzenie należy przedłożyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - dla osób fizycznych - oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku: spełnia lub nie spełnia.

Wiedza i doświadczenie

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Za spełnienie warunku niezbędnego doświadczenia uważane będzie wykonanie: budowy lub remontu 3 budynków o kubaturze minimum 700,0 m<sup>3</sup> lub powierzchni użytkowej minimum 100,0 m<sup>2</sup> każdy oraz wykonanie minimum 3 zadań budowa nawierzchni z kostki brukowej na podbudowie z piasku stabilizowanego cementem o powierzchni minimum 400 m<sup>2</sup> każde w ciągu 12 miesięcy od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie metodą warunku spełnia lub nie spełnia w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę (wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem pracom, stanowiącym

przedmiot zamówienia, z podaniem ich ilości oraz daty rozpoczęcia i daty zakończenia robót oraz miejsca wykonania wraz z dokumentami potwierdzającymi, że prace te zostały wykonane należycie - referencje lub protokoły odbioru końcowego robót.

Potencjał techniczny

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Za spełnienie warunku posiadania potencjału technicznego będzie uważane dysponowanie podstawowym sprzętem budowlanym: betoniarka, rusztowania, wyciągarka przyścienna, samochód dostawczy, elektronarzędzia, zagęszczarka. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty wymienione wyżej złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku: spełnia lub nie spełnia.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Za spełnienie warunku posiadania potencjału technicznego będzie uważane zatrudnienie osób posiadających wymagane kwalifikacje i doświadczenie w wykonawstwie (minimum jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi branży budowlanej, minimum jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi branży drogowej, minimum jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi branży elektrycznej i minimum jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi branży sanitarnej), określonymi wymaganiami Prawa budowlanego - należy dołączyć kserokopie uprawnień potwierdzających przygotowanie zawodowe i zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty wymienione wyżej złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku: spełnia lub nie spełnia.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Za spełnienie warunku uważane będzie przedłożenie: 1) Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w kwocie odpowiadające minimum 700 000 zł (siedemset tysięcy zł), 2. Polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarantowaną 700.000,00 zł (siedemset tysięcy zł). Złożenie ważnej polisy OC (kopii) w dniu składania ofert będzie uważane za spełnienie warunku udziału w postępowaniu. W przypadku Wykonawcy, który złoży ofertę najkorzystniejszą a złożona polisa będzie obowiązująca w krótszym terminie niż data zakończenia robót, Wykonawca ten przed podpisaniem umowy na wykonanie robót zobowiązany będzie przedstawić zobowiązanie o kontynuacji ubezpieczenia, obejmującego cały okres realizacji zamówienia.

Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz

niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy

**W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie

określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie

5

wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami

opis urządzeń technicznych oraz środków organizacyjno-technicznych zastosowanych przez wykonawcę dostaw lub usług w celu zapewnienia jakości oraz opisu zaplecza naukowo-badawczego posiadanego przez wykonawcę lub które będzie pozostawało w dyspozycji wykonawcy

wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**Dokumenty podmiotów zagranicznych**  
**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej**

**Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**Ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne**

Nie

#### **IV. Procedura**

**Jedynym kryterium oceny ofert jest najniższa cena**

**Zmiana umowy**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy**

Nie

**Termin związania ofertą**

okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej**

[www.gmina.chelm.pl](http://www.gmina.chelm.pl)

**Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych**

Wykonawcy dopuszczeni do udziału w licytacji elektronicznej zostaną zaproszeni do składania ofert a ich dane zostaną przesłane do Urzędu Zamówień Publicznych na platformę do prowadzenia licytacji elektronicznych znajdującą się pod adresem <http://licytacje.uzp.gov.pl>, Korzystanie z oprogramowania jest bezpłatne. Jedynym warunkiem jest zarejestrowanie się w systemie jako Wykonawca. Wykonawca, aby umożliwić Zamawiającemu dopuszczenie go do udziału w licytacji, winien zarejestrować się w tym systemie przed wysłaniem wniosku o dopuszczenie do udziału w licytacji, a wraz z powyższym wnioskiem winien przekazać Zamawiającemu informację o swoim loginie (identyfikatorze). Pomoc w sposobie rejestracji i odpowiedzi na ewentualne problemy znajdują się w Menu na głównej stronie platformy licytacji w zakładce - Samouczek. Wymagania techniczne: - komputer klasy PC (lub równoważny) z systemem Windows lub Linux podłączony do sieci Internet, - zainstalowana przeglądarka: MS Internet Explorer w wersji 6.0 lub wyższej albo Mozilla Firefox w wersji 2.0 lub wyższej.

**Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę brutto, 2. W toku



licytacji elektronicznej Wykonawcy składają kolejne korzystniejsze postąpienia. Możliwość złożenia postąpienia istnieje od otwarcia licytacji do jej zamknięcia. 3. Oferta złożona w toku licytacji przestaje wiązać, gdy inny Wykonawca złoży ofertę korzystniejszą. 4. W toku licytacji Wykonawcy proponują rzeczywistą cenę oferty brutto wyrażoną w złotych oraz ewentualnie w groszach; grosze należy oddzielić od złotych kropką, 5. Oferta złożona przez Wykonawcę winna być niższa od oferty najkorzystniejszej co najmniej o kwotę minimalnego postąpienia. 6. Krok postąpienia (minimalna różnica między kolejnymi ofertami) wynosi 20.000 zł brutto. 7. Licytacja elektroniczna rozpoczyna się od ceny wywoławczej 746 797,63 zł brutto. 8. W toku licytacji Zamawiający za pośrednictwem platformy licytacyjnej na bieżąco będzie przekazywał wszystkim Wykonawcom informacje o pozycji złożonych przez nich ofert, liczbie Wykonawców biorących udział w licytacji elektronicznej, a także o cenach złożonych ofert, z tym że do momentu zamknięcia licytacji nie ujawni informacji umożliwiających identyfikację Wykonawców.

### **Minimalna wysokość postąpienia**

20000.00 PLN

### **Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej**

2011-08-08 12:00:00

### **Miejsce składania wniosków o dopuszczenie do licytacji elektronicznej**

Urząd Gminy Chełm Pokrówka, ul. Gminna 18, 22-100 Chełm

### **Termin otwarcia licytacji elektronicznej**

2011-08-18 09:00:00.

### **Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej**

Upływa 2011-08-18 10:42:05

### **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a jeżeli wykonawca jest jednocześnie gwarantem również pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości. 2. Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej przedstawionej przez Wykonawcę 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach: - w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy zamawiającego - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym, - w gwarancjach bankowych, - w gwarancjach ubezpieczeniowych - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

### **Istotne dla stron postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego**

Istotne dla stron postanowienia umowy zawarte są w jej projekcie będącym załącznikiem do niniejszego ogłoszenia.

### **Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej**

Projekt współfinansowany z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich

**Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego**

**Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia**

Nie